



# COMUNE DI BAULADU

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Arruga Antoni Gramsci n. 7 - 09070 Bauladu (OR) Tel. 078351677- 078351678

P.IVA 00072000953

Sito Internet: [www.comune.bauladu.or.it](http://www.comune.bauladu.or.it) - Email: [tecnico@comune.bauladu.or.it](mailto:tecnico@comune.bauladu.or.it)

## Determinazione Area Tecnica

Numero 81 del 18-12-2018

<b>Oggetto:</b>	<b>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA G.M. ANGIOJ APPROVAZIONE BANDO DI GARA E SUOI ALLEGATI E AVVIO R.D.O. SUL PORTALE SARDEGNACAT.</b>
-----------------	---

**CIG: 7721866D65**  
**CUP: G35I18000420004**

### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

**Visto** il Decreto n. 4 del 23.10.2018 con il quale Sindaco ha conferito le posizioni organizzative e nominato la sottoscritta responsabile del Settore Tecnico;

**Richiamate** le deliberazioni di seguito riportate:

- C.C. n. 6 del 31.01.2018 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020 (Art. 151 D.Lgs. 267/2000 e Art. 10 D.Lgs. n. 118/2011) e successive modificazioni ed integrazioni;
- G.M. n. 10 del 09.02.2018 relativa all'approvazione del Piano Operativo di Gestione 2018/2020 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Considerato** che con:

- Delibera C.C. n. 1 del 31.01.2013 è stato approvato il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni;
- Delibera G.C. n. 5 del 31.01.2014 è stato approvato il Programma Triennale per la Trasparenza e l'integrità per il Triennio 2014-2016;
- Delibera G.C. n. 6 del 30.01.2014 è stato approvato il Piano per la Prevenzione della Corruzione Triennio 2014 - 2016 ;
- Delibera G.C. n. 3 del 22.01.2014 è stato approvato il Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Bauladu;
- Non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del Decreto legislativo 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Vista** la nota protocollo n. 19171 del 26/04/2018, della Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica, in merito alla cessione di spazi finanziari per i quali non è prevista la restituzione negli anni successivi ai sensi dell'art. 10 della legge 243/2012 e dell'art.2 DPCM n.21 del 2017, e vista la tabella allegata al protocollo 19171/2018 della Regione Sardegna dalla quale si evince che gli spazi finanziari ceduti al comune di Bauladu sono pari ad euro 172.977,00 anziché 260.605,09;

**Vista** la delibera della G.M. n. 47 del 25.07.2018 con la quale sono stati formulati gli indirizzi programmatici per l'utilizzo, degli spazi finanziari residui concessi dalla Regione Sardegna, pari a Euro 87.371,91, per la realizzazione di un intervento di riqualificazione della piazza Giovanni Maria Angioj.

**Preso atto** che nella suddetta delibera G.M. n° 47/2018, l'amministrazione comunale ha programmato la riqualificazione della Piazza G.M. Angioj, destinando a tale intervento la somma complessiva di € 87.371,91;

**Vista** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 45 del 19.09.2018 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA G.M. ANGIOJ" ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 all'Arch. Paolo Abis con studio in via Figoli 52, 09170 Oristano (OR);

**Richiamata** la delibera di C.C. n. 28 del 31.10.2018 con la quale è stata apportata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2018/2020 (art. 175, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000) e sono state incrementate le risorse già previste in bilancio per la riqualificazione della piazza Angioj che passano da € 87.371,91 a € 165.000,00;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 67 del 31.10.2018 con la quale sono state apportate le variazioni al piano operativo di gestione per il periodo 2018/2020 relativo alla quantificazione e destinazione delle risorse per il conseguimento degli obiettivi assegnati;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 67 del 23.11.2018 con la quale è stato integrato l'impegno di spesa precedentemente assunto con la su citata Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 45 del 19.09.2018 del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità e certificato di regolare esecuzione dei lavori denominati "Lavori riqualificazione della Piazza G.M. Angioj" a favore del professionista Arch. Paolo Abis con studio in via Figoli 52, 09170 Oristano (OR) con apposito impegno di spesa pari a complessivi Euro 22.823,81 di cui Euro 21.945,97 per l'espletamento dell'incarico in oggetto oltre alla cassa previdenziale CNPAIA 4% pari ad Euro 877,84 (Importo per IVA non dovuto);

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 70 del 16.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica consegnato presso il comune di Bauladu in data 05/10/2018 prot. 5044;

**Richiamato** il nulla osta di cui al prot. n. 5449 del 27.11.2018 relativamente al progetto definitivo - esecutivo, dell'Ufficio diocesano per i beni culturali ecclesiastici e per l'edilizia di culto dell'ARCIDIOCESI DI ORISTANO;

**Richiamata** la relazione tecnica con parere favorevole da parte del Servizio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica di Oristano e Medio Campidano - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/OR+MC con previste prescrizioni di cui al prot. N. 5609 del 06/12/2018;

**Richiamata** l'autorizzazione e il parere favorevole da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Cagliari e Oristano riportante delle prescrizioni di cui al prot. N. 5796 del 14/12/2018;

**Richiamato** il verbale di conferenza di servizi del 14.12.2018, nel quale si riportano i pareri e le determinazioni ricevuti, che si è concluso con esito positivo e che ai sensi dell'ex art. 14bis Legge n. 241 del 1990, sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni della procedura di Conferenza di Servizi decisoria, approvato con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 78 del 14.12.2018;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 72 del 07.12.2018 con valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, e che stabiliva:

1. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante attivazione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice, ricadendo l'appalto in oggetto all'interno della forbice compresa tra 40.000 e 150.000 Euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
2. che l'appalto sarebbe stato affidato attraverso procedura negoziata sul portale SardegnaCAT, la cui selezione degli operatori da invitare sarebbe stata espletata con RDO attraverso il sorteggio telematico mezzo portale SardegnaCAT tra l'elenco degli operatori idonei registrati sul portale nella categoria codice AQ22AB22, in possesso della categoria OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali;
3. che, in esito ai criteri di aggiudicazione dell'appalto, per effetto dell'art. 95, comma 4, lett. A) i lavori in oggetto sarebbero stati aggiudicati col criterio del minor prezzo;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 93 del 17.12.2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo consegnato presso il comune di Bauladu in data 19/11/2018 prot. 5304 dal seguente quadro economico:

A. Lavori a misura, a corpo, in economia	
A.1 Importo Lavori	105.648,82 €
A.2 - Oneri per la sicurezza	6.090,08 €

<b>A.3 - Importo totale a base d'appalto</b>	<b>111.738,90 €</b>
B. Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.0 - IVA lavori al 22% (A.3)	24.582,56 €
B.1 - Spese tecniche	21.945,97 €
B.2 - Inarcassa	877,84 €
B.3 - Incentivi artt. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di a.3)	2.234,78 €
B.4 - IVA sulle spese tecniche	0,00 €
B.5 - Contributo ANAC	30,00 €
B.6 - Accordi Bonari	3.589,95 €
<b>Sommano voci B</b>	<b>53.261,10 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>	<b>165.000,00 €</b>

**Visto** l'avviso pubblicato con prot. 5620 del 07.12.2018 che pubblicizzava la manifestazione di interesse di cui alla su citata determinazione n. 72 del 07.12.2018 per l'affidamento dei lavori in oggetto presso la piattaforma informatica Sardegna CAT ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50 del 2016 "le stazioni appaltanti ricorrono a procedure di gara interamente gestite con sistemi telematici nel rispetto delle disposizioni di cui al presente codice".

**Rilevato** che è necessario avviare la procedura al fine di consentire che le somme siano impegnate secondo i principi contabili, entro il 2018, poiché trattasi in parte di utilizzo di spazi finanziari concessi dalla RAS;

**Dato atto** che è necessario approvare la documentazione relativa alla procedura negoziata, costituita come segue:

- Lettera di Invito e bando di partecipazione alla Procedura Negoziata;
- Schema istanza di partecipazione DGUE
- ALLEGATO I - Dichiarazione di offerta
- ALLEGATO II - Dichiarazione aggiuntiva soggetti muniti di potere di rappresentanza
- ALLEGATO III - Dichiarazione aggiuntiva soggetti cessati dalla causa

**Ritenuto** di dover impegnare le somme come da quadro economico.

**Dato atto** che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 16 aprile 2013, n° 62, concernente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n° 165";

**Atteso** che questo ufficio ha provveduto, altresì, a porre in essere tutti gli adempimenti ed assunzioni di obblighi di cui all'art. 3 della legge n.136 del 2010 e successive modifiche ed integrazioni - in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari", e che, in relazione all'affidamento dell'incarico di cui trattasi, ai sensi di quanto disposto dalla normativa in oggetto, è stato ottenuto il Codice identificativo di gara CIG: 7721866D65;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50;

**Visto** il Decreto Legislativo D.Lgs. n° 56/2017 - Decreto "correttivo" al D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50;

**Vista** la L.R. 13 marzo 2018 n. 8, avente ad oggetto "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 per le parti ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Accertata** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente provvedimento è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Ing. Gabriella Contu;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della 241/1990 s.m.i. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- che il procedimento amministrativo si è svolto nel rispetto del vigente:

- PIANO TRIENNALE DELLA TRASPARENZA E L'INTEGRITÀ, adottato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 33/2013, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 30.01.2017;
  - PIANO DELLA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE adottato ai sensi della Legge 190/2012;
  - CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DEL COMUNE DI BAULADU, adottato ai sensi DPR 62/2013;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

**Dato atto**, altresì, che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del Decreto legislativo 267/2000, il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente in conto al Cap. 3110.17 - Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - "Riqualificazione piazza Angioj";

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

**Di dare atto** che la premessa si intende richiamata ed integrante;

**Di approvare**, per quanto esposto in premessa, tutta la seguente documentazione predisposta in esito alla procedura di appalto:

- Lettera di Invito e bando di partecipazione alla Procedura Negoziata;
- Schema istanza di partecipazione DGUE
- ALLEGATO I - Dichiarazione di offerta
- ALLEGATO II - Dichiarazione aggiuntiva soggetti muniti di potere di rappresentanza
- ALLEGATO III - Dichiarazione aggiuntiva soggetti cessati dalla causa

**Di dare mandato** al RUP affinché proceda con l'avvio della procedura di R.D.O. nel portale SardegnaCAT e, a seguito dell'estrazione automatica effettuata dal portale stesso, trasmetta gli inviti e la documentazione alle ditte sorteggiate;

**Di impegnare** in conto al Cap. 3110.17 - Codice di Bilancio 10.05-2.02.01.09.012 - "Riqualificazione piazza Angioj" le somme come sotto riportate:

ANNUALITA'	IMPORTO	DESCRIZIONE
2018	139.911,41	- Lavori e accordi bonari
2018	22.823,81	- Spese tecniche
2018	2.234,78	- Rup dipendenti
2018	30,00	- Anac

**Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.

A norma dell'articolo 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che Responsabile del Servizio Tecnico è l'Ing. Gabriella Contu.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Contu Gabriella

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Contu Gabriella

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 18-12-2018



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**F.to ARA FRANCESCA**

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 19-12-2018 al 03-01-2019.

Lì 19-12-2018



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to Contu Gabriella**

---

Copia Conforme ad uso amministrativo.

Lì 19-12-2018

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Contu Gabriella**