



Dare atto che il Responsabile del servizio finanziario ha reso, sul presente provvedimento, l'attestazione della relativa copertura finanziaria come prescritto dall'Art.55, della legge 142/90.

Approvato e sottoscritto.



L'ASSESSORE  
**Pinna Massimo**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
**Bachisio Spano**

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, per ogni singolo adempimento relativo alla presente deliberazione

ATTESTA

ADEMPIMENTO

FIRMA

E' stata affissa all'Albo Pretorio il giorno **19 APR. 1998**

B. Spano

E' stata comunicata, con lettera n. **2619** in data **19 APR. 1998** ai capigruppo consiliari (art.45, comma 3-Legge 142/90)

B. Spano

E' stata trasmessa, con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al CORECO,  
 a richiesta dei consiglieri, per il controllo  
 nei limiti delle illegittimita' denunciate (art.45, comma 2 L.142/90)  
 perche' ritenuta viziosa per incompetenza o assunta in contrasto con atti fondamentali del Consiglio(art.45, comma 4 L.142/90)

E' stata trasmessa con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al CORECO per iniziativa della Giunta comunale (art.45, comma 1 L.142/90)

E' divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_  
 perche' dichiarata immediatamente eseguibile(art.47, comma 3 L.142/90)  
 perche' decorri 10 gg. dalla pubblicazione(art.47, comma 2 L.142/90)  
 perche' decorri 20 gg. dalla ricezione da parte del CORECO.

dell'atto senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento ne siano stati richiesti chiarimenti od elementi integrativi;  
 dell'atto senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento ne siano stati richiesti chiarimenti od elementi integrativi;

degli elementi integrativi o chiarimenti, richiesti dal CORECO con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ senza che sia stata comunicata l'adozione di provvedimento di annullamento;  
 avendo il CORECO comunicato, con nota n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ di non avere riscontrato vizi di legittimita'.

E' stata annullata con provvedimento del CORECO n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

# Comune di Castelsardo

Provincia di Sassari Originale

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **94** del Reg. \_\_\_\_\_

OGGETTO: determinazione degli oneri per il rilascio delle concessioni relative ad impianti industriali e artigianali - L. 28.01.1977 n° 10, art. 10

Data **2.04.1998**

L'anno millenovecentonovantotto il giorno due del mese di marzo OTASGIC2/00

alle ore 11,05 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nelle forme di legge, si è riunita la GIUNTA COMUNALE

- Sono presenti: **Pinna Massimo**  Sindaco  Assessore  
**Brozzu Angelo**  Assessore  
**Cimino Maddalena**  Assessore  
**Arru Pietro**  Assessore  
**Lorenzoni Angelo**  Assessore

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Spano Dr. Bachisio

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e invita i medesimi a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. **37** in data **13.03.1998** dell'Ufficio tecnico

Vista la relazione del Segretario Comunale.

Preso atto che su tale proposta sono stati espressi, ai sensi dell'art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142 i seguenti pareri:

- in ordine alla regolarita' tecnica: Favorevole

- in ordine alla regolarita' contabile:

**ATTESO** che Questo Comune non ha mai provveduto ad approvare la tabella "C" di cui alla Legge 28/01/1977 n°10, art. 10 e che si rende necessario stabilire la percentuale di incidenza per determinare il costo a metro quadrato di lotto delle urbanizzazioni secondarie;

**VISTA** la Legge 28/01/1977 n°10, art. 10, relativa al rilascio di Concessioni Edilizie per costruzioni o impianti destinati ad attività artigianali e industriali, che comporta la corresponsione di un contributo pari alla incidenza delle opere di urbanizzazione, di quelle necessarie al trattamento e allo smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e di quelle necessarie alla sistemazione dei luoghi ove ne siano alterate le caratteristiche;

**VISTO** che il Comune deve provvedere all'approvazione della tabella "C", riportata nella Deliberazione del Consiglio Comunale n°5 del 30/03/1978, al fine di determinare l'importo relativo all'incidenza degli oneri di urbanizzazione secondaria;

**CONSIDERATO** che l'importo di detta tabella "C" scaturisce dall'applicazione congiunta delle Tabelle C<sub>1</sub> - C<sub>2</sub> - C<sub>3</sub> - C<sub>4</sub> - C<sub>5</sub> allegati g. h. i. l. m. al Decreto Assessoriale n°70/1978, corrispondenti a: C<sub>1</sub> = 1,20, C<sub>2</sub> = 0,85, C<sub>3</sub> = 1,20, C<sub>4</sub> = 0,40 e C<sub>5</sub> = 0,80;

**CONSIDERATO** che l'art. 5 del Decreto Assessorato Regionale EE.LL. Finanze ed Urbanistica n°70/78, stabilisce il costo convenzionale base al metro quadrato di lotto in £ 1000 e che l'art. 6 stabilisce che le varie incidenze per il Comune di classe 2<sup>a</sup> alla quale appartiene Castelsardo, non può essere inferiore al 30% e superiore al 50%;

**CONSIDERATO** che possono essere presentate anche richieste di Concessione Edilizia per ampliamenti di strutture già esistenti in zone D, E e G; in tal caso il contributo per l'ampliamento deve essere commisurato all'entità della parte esistente; per la determinazione del relativo importo dovrà essere applicato il caso in caso quanto contenuto nel Decreto;

**Vista** la legge 8 Giugno 1990 n° 142;

**Con** voti unanimi

**DELIBERA**

- ♦ di approvare l'allegata tabella ottenuta considerando la percentuale di incidenza pari al 50%;
- ♦ di approvare lo schema di impegno (atto unilaterale d'obbligo) relativo al trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi e gassosi e dell'esecuzione delle opere necessarie alla sistemazione dei luoghi.