



# Comune di LAERRU

Provincia di Sassari

Via Grazia Deledda , 4 - 07030 Laerru (SS) -

C.F. 00247410905 P.IVA 00247400906

Tel. 079570013 fax 079570300

E-mail: tecnico@comunelaerru.ss.it - Pec: ufficiotecnico@pec.comunelaerru.ss.it

Laerru, lì 25/02/2015

Prot. n. 0543

## PSR 2007-2013 Misura 322 Azione 1 "Recupero e riqualificazione interna dell'ex asilo comunale nel centro storico di Laerru (SS)"

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO MANUTENTIVA

RENDE NOTO CHE E' INDETTO UN

### AVVISO ESPLORATIVO AI FINI DELLA PREDISPOSIZIONE DI UNA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 122 COMMA 7 DEL D.LGS 163/2006

#### DETERMINAZIONE N. 18 DEL 24/02/2015

C.U.P. (CODICE UNICO DI PROGETTO): J57B14000040005

C.I.G. (CODICE IDENTIFICATIVO GARA): 61490726BC

Il Comune di Laerru, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/06, col presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici, in possesso dei necessari requisiti, a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di " P.S.R. 2007-2013 - Misura 322 - Az. 1 - INTERVENTO DI "Recupero e riqualificazione interna dell'ex asilo comunale nel centro storico di Laerru (SS)", nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La procedura negoziata sarà indetta con il criterio del prezzo più basso.

I lavori in oggetto, di importo complessivo pari a €. 84.670,32 oltre €. 1.750,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, sono riconducibili ad interventi rientranti nelle seguenti categorie:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	IMPORTO IN EURO	PERCENTUALE	PREVALENTE	SUBAPPALTABILE
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA	OG 2	SI	84.670,32	100%	SI	SI al 20% (*)

(\*) art. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/2006

I soggetti partecipanti devono pertanto **possedere almeno uno dei seguenti requisiti minimi:**

- **Attestazione SOA Categoria OG 2 classifica I;**
- **Requisiti di cui all'art. 248, comma 4 del DPR 207/2010**

La durata dei lavori è prevista in **giorni 127 naturali consecutivi**.

Le imprese interessate possono inviare, tramite servizio postale o consegna a mano, apposita istanza che dovrà

pervenire all'ufficio protocollo comunale **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12 marzo 2015. Non farà fede il timbro postale e non sono ammesse istanze inoltrate tramite PEC.**

L'istanza, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato al presente avviso e di cui fa parte integrante e sostanziale, dovrà essere contenuta **in busta chiusa e sigillata** lungo i lembi di chiusura, riportante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

**<< NON APRIRE – CONTIENE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “P.S.R. 2007-2013 – Misura 322 – Az. 1 Recupero e riqualificazione interna dell'ex asilo comunale nel centro storico di Laerru (SS)” >>**

L'istanza, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata (o da tutti i legali rappresentanti delle ditte in caso di ATI non ancora costituita), essere corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e riportare:

- In allegato la copia di documento di identità di tutti i sottoscrittori delle dichiarazioni seguenti;
- i dati identificativi del legale rappresentante così come indicati nel modulo allegato;
- i dati identificativi della ditta partecipante così come indicati nel modulo allegato;
- la forma di partecipazione (impresa singola, consorzio, ATI, ecc...);
- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 che il soggetto partecipante nel suo complesso non si trova in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06;
- la dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/00 di essere in possesso dei requisiti di qualificazione così come indicati nel presente avviso;
- l'indicazione di un indirizzo di **Posta Elettronica Certificata**, indispensabile per l'invio della documentazione relativa alle successive fasi inerenti la procedura. **L'omessa indicazione dell'indirizzo di Posta Elettronica Certificata è causa tassativa di esclusione dalla presente procedura.**

La selezione degli operatori da invitare, in numero di **5 (cinque)** verrà effettuata con sorteggio in forma anonima in data **16/03/2015 alle ore 9:00** presso la sede dell'ufficio tecnico del Comune di Laerru (SS) via Grazia deledda n. 4 e con le seguenti modalità:

- In seduta riservata si provvederà a numerare esternamente i plichi pervenuti, secondo l'ordine di registrazione nel protocollo comunale, in modo da identificarli in fase di sorteggio;
- In seduta pubblica, si procederà al sorteggio dei numeri in modo da stabilire l'ordine di apertura dei plichi;
- In una o più sedute riservate, verranno aperti i plichi corrispondenti ai primi 5 numeri sorteggiati.
  - In caso di regolarità delle richieste, i plichi successivi non saranno aperti e le 5 ditte estratte saranno invitate alla procedura negoziata.
  - In caso di richieste irregolari, si procederà alla loro esclusione e all'apertura dei plichi successivi al quindicesimo, in ordine di sorteggio e in numero pari alle richieste risultate irregolari, fino al raggiungimento di 5 ditte regolari.
- Nel caso in cui il numero di richieste presentate non consenta il raggiungimento di un numero pari a 5 ditte regolari, la seguente procedura negoziata avverrà con un numero di ditte inferiore a 5. Il numero di invitati verrà comunque riportato nella lettera di invito.

Il presente avviso non indice alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il Comune di Laerru si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai partecipanti alla manifestazione di interesse sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate. Qualora i concorrenti non siano disponibili a fornire i dati richiesti dal presente avviso a pena di esclusione, non si potrà effettuare il procedimento selettivo nei loro confronti. I diritti dei candidati in materia di trattamento dei dati personali sono disciplinati dall'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di Laerru.

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Tecnico.

Il responsabile del procedimento è il Geom. Alessandro Schintu, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni con le seguenti modalità:

- al recapito telefonico 079/570013 nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.00 e Lunedì e mercoledì dalle 16.00 alle 18.00;
- via fax allo 079/570300;-
- via mail al seguente indirizzo: tecnico@comunelaerru.ss.it
- direttamente presso l'ufficio tecnico comunale nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.00 e lunedì e mercoledì dalle 16.00 alle 18.00.

Il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva  
*f.to Alessandro Schintu*