

# COMUNE DI LAERRU

PROVINCIA DI SASSARI

Via Grazia Deledda n. 4 – 07030 Laerru (SS)

Tel. 079570013-079570063-079570274 fax 079570300

e-mail serv.sociali@comunelaerru.ss.it

**AREA SERVIZI SOCIALI**

**LEGGE 431/1998, art. 11**

**FONDO NAZIONALE PER L'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONI**

**ANNO 2015**

Si porta a conoscenza degli interessati che con Determinazione del Responsabile n. 17 del 27.04.2015, è stato indetto il bando pubblico per la formazione di una graduatoria di beneficiari di contributi integrativi per l'accesso alle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della legge 431/98.

Per accedere al contributo è richiesto il possesso dei seguenti requisiti minimi, riferiti al nucleo familiare del richiedente:

a) Titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare di proprietà privata ad uso residenziale sita nel comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro competente, **oppure** titolarità di un contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al Decreto ministeriale delle infrastrutture n. 2523 del 27.12.2001, sita nel Comune di residenza e occupata a titolo di abitazione principale, regolarmente registrato o depositato per la registrazione presso l'Ufficio del Registro competente.

**b) Reddito**

1. **Fascia A:** Reddito annuo ISEE del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 13.062,14), rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è superiore al 14%; l'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul reddito e non può essere superiore a €3.098,74.

2. **Fascia B:** Reddito annuo ISEE del nucleo familiare uguale o inferiore a €14.162,00 rispetto al quale l'incidenza del canone annuo sia superiore al 24%. L'ammontare del contributo non può essere superiore a €2.320,00.

c) Residenza anagrafica nel Comune di Laerru (per gli immigrati, possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella medesima regione).

La locazione deve sussistere al momento di presentazione della domanda e deve permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto.

**SONO ESCLUSI DALLE AGEVOLAZIONI**

- I nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. 13/89;
- I titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- I nuclei familiari nei quali anche un solo componente è assegnatario di un alloggio di edilizia Residenziale Pubblica adeguato alle esigenze del nucleo familiare;
- I nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

La copia del bando e il modello di domanda di partecipazione sono reperibili presso il sito Internet del Comune di Laerru o essere ritirati presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune nei giorni e orari di apertura al pubblico.

La domanda, redatta secondo le modalità prescritte nel bando, dovrà essere presentata presso l'Ufficio Protocollo del Comune **entro e non oltre il 30 Maggio 2015.**

Laerru 27.04.2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott.ssa Loredana Cau