

# COMUNE DI PERDASDEFOGU

Provincia dell'Ogliastra

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 69 Del 19-12-2017

COPIA

**Oggetto: Elettrificazione rurale di alcune zone rurali site nell'agro del proprio territorio in zona denominata TUEI. Approvazione schema di atto pubblico di costituzione servitù di elettrodotto e autorizzazione sottoscrizione responsabile servizio tecnico.**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 12:55, nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>CARTA MARIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>A</b>
<b>CARTA MARIA VITTORIA</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>MURGIA DANIELE SALVATORE</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>
<b>PALMAS TULLIO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>PALMAS LORENZO VINCENZO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Muceli Patrizia.

Il presidente, nella persona del Vice Sindaco CARTA MARIA VITTORIA, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso (ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000):

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 19-12-2017

Il Responsabile del servizio  
**F.to ARCH. CASU ALESSANDRO**

**PARERE:** Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 19-12-2017

Il Responsabile del servizio  
**F.to Palmas Marinella**

**Premesso che:**

- in data 9 settembre 2004 è stata stipulata una convenzione con la R.A.S., Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale e l'allora Enel Distribuzione S.p.A., oggi "e-distribuzione S.p.A.", per l'esecuzione dei lavori di elettrificazione rurale finanziati con la L.R. 21/2000;
- in base alla predetta convenzione, i Comuni interessati avrebbero dovuto curare, sotto la propria responsabilità e con le direttive impartite dall'"e-distribuzione S.p.A.", tutti gli aspetti realizzativi degli impianti di cui infra, per cedere gratuitamente, in seguito alle verifiche di rito, gli impianti realizzati all'"e-distribuzione S.p.A.", che ne avrebbe curato la messa in esercizio e le successive manutenzioni;
- con determinazione del Servizio Tecnico, n. 180 del 6 aprile 2007, n. 524 del 4.10.2007 e n. 21 del 14.01.2008 è stato conferito incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, coordinazione in materia di sicurezza e salute durante la progettazione e durante l'esecuzione dell'opera in questione, all'Associazione Temporanea di Professionisti composta dagli Ing. Franco Murru e Sebastiano Carta;
- con deliberazione della Giunta Comunale 6 del 8 febbraio 2008 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui sopra redatto dai tecnici incaricati, previa acquisizione del parere di coerenza da parte dell'"e-distribuzione S.p.A.";
- l'Associazione Temporanea degli Ingg. Franco Murru e Sebastiano Carta ha redatto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Elettrificazione rurale da realizzare nell'agro del "Comune di Perdasdefogu";
- con deliberazione G.M. n. 132 del 30.12.2008 si approvava il progetto definitivo;
- con deliberazione G.M. n. 1 del 08.01.2010 si approvava il progetto esecutivo;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 118 del 16.02.2010 venivano aggiudicati i lavori all'impresa DUE EFFE COSTRUZIONI s.r.l con sede in via Ferdinando Podda, 3 – 08040 Loceri (OG);
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 792 del 09.12.2011 veniva approvata la perizia suppletiva redatta dai liberi professionisti ing. Franco Murru e ing. Sebastiano Carta;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 391 del 22/06/2012 veniva approvata la Contabilità Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dell'opera;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 661 del 12/10/2012 con la quale veniva approvato il quadro economico a seguito della contabilità finale dell'opera;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 677 del 17/10/2012 veniva affidato l'incarico di progettazione, D.L., coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai liberi professionisti ing. Franco Murru e ing. Sebastiano Carta per i lavori di "Elettrificazione rurale in alcune zone del territorio comunale – completamento";
- con la deliberazione G.M. n. 37 del 24/07/2013 veniva approvato il progetto preliminare per i lavori di "Elettrificazione rurale in alcune zone del territorio comunale – completamento";
- con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 546 del 28/11/2013 veniva approvato il progetto definito-esecutivo redatto dai liberi professionisti ing. Franco Murru e ing. Sebastiano Carta per i lavori di "Elettrificazione rurale in alcune zone del territorio comunale – completamento";
- con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. n. 551 del 29.11.2013 venivano aggiudicati i lavori all'impresa DUE EFFE COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Loceri;

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 27.06.2008 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione tra il Comune di Perdasdefogu e Enel Distribuzione s.p.a per l'esecuzione dei lavori di elettrificazione rurale di cui si è detto sopra;

**Dato atto** che la predetta convenzione, stipulata tra le parti in data 11 luglio 2008, rep. Scritture private del Comune di Perdasdefogu n. 5 del 11/07/2008, si è stabilito, fra l'altro, all'art. 2, comma 10) che il Comune di Perdasdefogu *“predisponga o faccia predisporre tutte le convenzioni di servizi di*

*elettrodotto, curi e acquisisca le aree necessarie alla realizzazione delle cabine elettriche e disponga a propria cura e spese per il pagamento degli oneri relativi alle servitù di elettrodotto”;*

**Considerato che** i lavori sono conclusi e che per poter procedere alla messa in esercizio occorre procedere alla costituzione delle servitù di elettrodotto;

**Precisato** che, in esecuzione della predetta convenzione, di cui alla Deliberazione di C.C. 19 del 2008, con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 685 del 31.12.2015, si conferiva allo studio notarile associato Cornaglia – Dessì l'incarico di rogare il contratto di costituzione della servitù di elettrodotto delle aree interessate dalle linee di media e bassa tensione nonché dalle altre opere inerenti l'elettrificazione di cui all'oggetto, assumendo il relativo impegno di spesa, per la somma onnicomprensiva di Euro 4.540,88, iva inclusa;

**Visto** lo schema di atto pubblico di costituzione di servitù allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

**Precisato che**, l'area nella quale verranno costituite le servitù di elettrodotto per le linee di media e bassa tensione ricomprende anche porzioni di proprietà del Comune di Perdasdefogu, ricadenti nei mappali 34, 197 e 210;

**Ritenuto** di dover autorizzare la costituzione della servitù di cui sopra sulle aree di proprietà del Comune di Perdasdefogu;

**Ritenuto**, altresì, di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Alessandro Casu, a sottoscrivere l'atto pubblico di cui all'allegato A) in nome e per conto del Comune di Perdasdefogu;

**Ritenuto** di dover richiedere l'immediata esecutività dell'atto, stante l'urgenza di provvedere in considerazione del fatto che la stipula dell'atto è stata fissata per il giorno 21/12/2017 e considerata la difficoltà di reperire un'altra data tenuto conto del numero dei soggetti coinvolti;

**Richiamati:**

- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 16/04/2017;
- il bilancio di previsione per il triennio 2017/2019, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 Del 16/04/2017;

**Acquisiti:**

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

**Tutto ciò premesso e considerato, con votazione espressa all'unanimità**

**DELIBERA**

- **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante del presente atto;
- **Di autorizzare** questo Ente, per i motivi espressi in premessa, a costituire una servitù di elettrodotto a favore di e-distribuzione S.p.A.", già Enel Distribuzione S.p.A.;
- **Di approvare** lo schema di atto pubblico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato A);
- **Di autorizzare** il Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Alessandro Casu, alla sottoscrizione del predetto contratto in nome e per conto del Comune di Perdasdefogu.

**Inoltre, con separata votazione unanime**

**DELIBERA**

- **Considerata** l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto, propone ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, di attribuire allo stesso l'immediata eseguibilità.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
F.to CARTA MARIA VITTORIA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Muceli Patrizia

La su estesa deliberazione ai sensi e per gli effetti della L.R n° 38/94 modificata con L.R. n° 7/98:

è stata affissa all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) il giorno 21-12-2017 e trasmessa contestualmente ai gruppi consiliari con prot. n. 5163

Perdasdefogu, li 21-12-2017 IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI  
F.to Dott. Sirigu Paolo

Timbro

---

Visti gli atti di ufficio, si attesta, ai sensi e per gli effetti della L.R n. 38/94 modificata con L.R. n. 7/98

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

[ ] a seguito della pubblicazione all'albo pretorio on line sul sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69), senza reclamo, per 10 giorni consecutivi;

[ X ] perché dichiarata immediatamente esecutiva;

[ ] è divenuta esecutiva a seguito dell'approvazione da parte dell'organo di controllo con provvedimento n° ..... del .....

Perdasdefogu, li 21-12-2017 IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI  
F.to Dott. Sirigu Paolo

Timbro

---

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo,

Perdasdefogu, li 21-12-2017  
IL RESPONSABILE AFFARI GENERALI  
Dott. Sirigu Paolo