



COMUNE DI PERDASDEFOGU PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Piazza Europa n. 1 – C.A.P. 08046 Tel. 0782/94614-94315
Fax 0782/ 94190 C.F. 82000750917

UFFICIO TECNICO *Settore Lavori Pubblici*

OGGETTO : Manifestazione di interesse assegnazione lotti in zona PIP “S’Abba Fittania” per la realizzazione impianto Fotovoltaico;

In Esecuzione della delibera C.C. n. 29 del 29/11/2010 e della determina del responsabile del servizio tecnico LL.PP. n. 916 del 09/12/10

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- L'amministrazione comunale, anche a seguito delle richieste pervenute, intende attuare un programma per la produzione di energia attraverso “fonti energetiche rinnovabili”;
- Il Comune di Perdasdefogu è proprietario di un'ampia area ubicata in zona D, secondo il Piano Urbanistico Comunale, nel quale possono essere installati pannelli fotovoltaici a terra per una superficie di Ha 1.80.00 secondo le direttive impartite dalla Delibera Regionale 59/12 del 29/10/2008;
- E' inoltre possibile utilizzare per i motivi di cui sopra la ex discarica comunale ai sensi della Delibera Regionale 30/2 del 23/05/2008, che risulta essere di Ha 1.25.00 (salvo verifica che la stessa sia in norma con i dettami del D. lgs. 36/03);
- E' intendimento di questa amministrazione verificare, previa acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di società operanti nel settore, la reale possibilità di realizzare un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica;
- Il concessionario, come contropartita degli investimenti sostenuti otterrà, per tutta la durata della concessione il diritto di superficie, dietro la corresponsione di un canone annuale.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si invitano i soggetti pubblici, privati ed operatori economici, a manifestare il proprio interesse alla partecipazione all'iniziativa, di cui in premessa.

Per l'individuazione del soggetto affidatario, l'amministrazione intende procedere mediante procedura negoziata, alla quale saranno invitati i soggetti che, avendo manifestato il proprio interesse, risulteranno in possesso dei requisiti richiesti.

Le proposte progettuali presentate saranno valutate da apposita commissione sulla base dei seguenti criteri:

1. potenzialità dell'impianto che si intende installare;
2. canone annuo offerto per il diritto di superficie;
3. numero dei canoni annui anticipati versati all'amministrazione;
4. unità lavorative da impegnare;

5. curriculum del soggetto proponente, in relazione alla realizzazione di impianti analoghi.

Possono inoltrare la Manifestazione di Interesse chiedendone la relativa valutazione preliminare i soggetti che dichiarino:

1. di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 12, del D. Lgs. n. 157/95;
2. di non avere mai avuto contenziosi e di non averne in corso, relativamente a leggi, regolamenti e disposizioni sui contratti di lavoro, obblighi previdenziali ed assicurativi;
3. di essere in regola con gli obblighi relativi alle dichiarazioni tributarie ed al pagamento di imposte e tasse dovute;
4. di non trovarsi in situazioni ostative, relativamente a quanto previsto dal D. Lgs. n. 231/01;
5. di rispettare gli obblighi imposti dalla L. n. 68/99;
6. di essere iscritti al Registro delle Imprese della Camera di Commercio II. AA. o a registri analoghi e/o di impegnarsi, eventualmente, a formalizzare la relativa iscrizione.

I soggetti interessati dovranno, inoltre, dichiarare quanto segue:

- a) **i dati societari o dell'eventuale ditta individuale;**
- b) **le caratteristiche della/e strutture in gestione e delle attività svolte (in riferimento al presente bando);**
- c) **il capitale sociale versato;**

La manifestazione d'interesse, che potrà essere prodotta anche come raggruppamento tra più soggetti, dovrà essere corredata da:

- a) Curriculum;
- b) Fotocopia certificato di iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla CCIAA. dal quale risulti, tra l'altro, l'attività svolta dall'impresa e che la stessa non si trovi in stato di fallimento o di liquidazione coatta o di amministrazione controllata o di concordato preventivo e l'indicazione dei legali rappresentanti;

Le manifestazioni d'interesse, sottoscritte dal legale rappresentante del soggetto proponente, ai sensi e con le formalità di cui al D.P.R. n° 445/00, dovranno essere indirizzate all'Ufficio Tecnico Settore LL.PP - Comune di Perdasdefogu, Piazza Europa, n. 1 e pervenire al protocollo **entro e non oltre, le ore 13.00 del 10.01.2011, pena esclusione**, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, corriere autorizzato o a mano, in busta chiusa sigillata, sulla quale dovrà essere apposta la dicitura "**Manifestazione d'interesse per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili**".

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile, non è impegnativo per l'Amministrazione Comunale e non è impegnativo per i soggetti che dovranno aderire all'invito.

Nulla è dovuto dall'Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti proponenti, le cui proposte non dovessero risultare coerenti all'iniziativa, o per le quali non si dovesse dar corso alla procedura di approvazione o la stessa procedura di approvazione non si dovesse concludere in senso positivo.

Il recepimento delle proposte avverrà ad insindacabile ed inappellabile giudizio del Comune di Perdasdefogu (OG).

Su tutto il procedimento di formazione, approvazione e attuazione dell'iniziativa, sono fatte salve e impregiudicate le competenze e l'autonomia del Comune di Perdasdefogu (OG).

Il soggetto proponente è informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 13, 18, 19, 20, 21, 67, 68 e 73 del decreto legislativo n. 196/03, che i dati personali raccolti nella documentazione allegata alla "*Manifestazione di interesse*" saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono resi.

Planimetrie, foto e ulteriori informazioni potranno essere rilevate nell'ufficio tecnico del Comune di Perdasdefogu.

Per informazioni e visite in loco gli interessati potranno contattare il Responsabile del procedimento – Arch. Alessandro Casu- Ufficio Tecnico Settore LL.PP. – Tel. 0782/94315. -

Il Responsabile del Servizio

Arch. Alessandro Casu