



COMUNE DI TISSI

PROVINCIA DI SASSARI

Servizio Area Tecnico Manutentiva  
Ufficio Lavori Pubblici

## BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

(importo pari o inferiore ad euro 150.000)

PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI:

**Realizzazioe di un impianto fotovoltaico parzialmente Integrato nell'edificio della scuola elementare.** P.O.R. Sardegna "Obiettivo competitività regionale e occupazione FESR 2007/2013. D.G.R.25 novembre 2014 n°47/16 - PO FESR 2007/2013

CUP (Codice Unico di Progetto): **C75F09000080006**

CIG (Codice Identificativo Gara): **61922240E6**

### 1. STAZIONE APPALTANTE:

Ente: **Comune di Tissi (SS)** – Struttura : **AREA TECNICO MANUTENTIVA – Ufficio Lavori Pubblici.**  
indirizzo: Via Dante, 5 – Tissi (SS)  
telefono: 079/3888015 - 3888032  
telefax: 079/3888023  
e-mail: [ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it](mailto:ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it) - [protocollo@pec.comune.tissi.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.tissi.ss.it)  
sito internet: <http://www.comune.tissi.ss.it> .

### 2. PROCEDURA DI GARA:

In esecuzione della determina a contrarre n°103 del 25.03.2015 questa Amministrazione intende appaltare con procedura "**aperta**" ai sensi dell'art. 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i dei lavori di "*Realizzazione di un impianto fotovoltaico parzialmente integrato nell'edificio della scuola elementare*".

### 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. **luogo di esecuzione:** edificio scuola elementare sito in via Brigata Sassari, 6 - Tissi

3.2. **descrizione:** realizzazione di un impianto fotovoltaico con potenza nominale di 20 kW sul tetto dell'edificio scolastico sede della scuola primaria. Realizzazione di un impianto di illuminazione, con proiettori a led, nella piazza Peppino Impastato antistante il vicino edificio della biblioteca comunale. Rifacimento del manto di impermeabilizzazione del tetto sul quale installare l'impianto; sistemazione dei bochettoni di scarico dei canali dei canali di gronda e installazione di elementi para foglie. Compartimentazione acustica del locale inverter dell'edificio scolastico, compresa la fornitura e posa in opera di porta;

realizzazione di una parete divisoria all'interno del locale bidelleria per delimitare il vano tecnico dove sono installati i quadri elettrici.

- 3.3. **natura:** ai sensi dell'art.61 e dell'allegato A al D.P.R.n°207/2010, i lavori oggetto dell'appalto si intendono **indicativamente** appartenenti alle seguenti categorie riportate nello schema delle prestazioni di seguito riportato:

Categorie (alleg. A - D.P.R. 207/2010)	Importo (euro)	%			
Impianti per la produzione di energia elettrica...OG9	61.880,00	54,04	Categoria prevalente	Subappaltabile limite 30%	Classifica I
Edifici civili e Industriali...OG1	51.120,00	44,65	Categoria scorporabile	Subappaltabile 100%	Classifica I
<b>TOTALE</b>	<b>113.000,00</b>	<b>100</b>			

ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria prevalente **OG9** e alla categoria scorporabile **OG1**, **nonché delle altre categorie analoghe di cui alla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n°165 del 11.06.2003.**

- 3.4. **Importo complessivo dei lavori:**  
di cui:

euro **114.500,00**

- a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto degli oneri di cui al successivo punto b):  
di cui:

euro **113.000,00**

- euro 113.000 per lavori a misura
- euro ..... per lavori a corpo

- b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro **1.500,00**

- 3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo** (vedi art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)

☒ **corrispettivo a misura.**

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

- ☒ **appalto con corrispettivo a misura (offerta mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara)**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di

aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco dei prezzi unitari, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico nei giorni lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e il martedì e il giovedì anche dalle ore 15,00 alle ore 17,00; la predetta documentazione di gara è, altresì disponibile sul sito Internet istituzionale <http://www.comune.tissi.ss.it>.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

- 6.1. **termine di presentazione delle offerte:** ore 10,00 del giorno 14 aprile 2015;
- 6.2. **indirizzo:** Ufficio Protocollo del Comune sito in Via Dante n.5, C.A.P. 07040 Tissi (SS);
- 6.3. **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 6.4. **apertura offerte:** prima seduta pubblica il giorno 15 aprile 2015 alle ore 10,00 presso la Casa comunale; eventuale seconda seduta pubblica il giorno 28 aprile 2015 alle ore 10,00 presso la medesima sede;

---

**N.B. –** Si precisa che qualora, ai sensi delle Circolari del Ministero dei lavori pubblici del 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e del 22 giugno 2000, n. 823, non sia necessario procedere con la verifica a campione di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. – trattandosi di concorrenti in possesso di attestazione SOA o, comunque, di concorrenti già sottoposti a verifica, con esito positivo, in occasione di altra procedura di gara bandita nel corso dell'ultimo anno da questa stazione appaltante – sarà facoltà della commissione di gara decidere di non fare luogo alla seconda seduta pubblica, procedendo all'apertura delle buste "B – offerta economica" e all'aggiudicazione dell'appalto nel corso della prima seduta pubblica.

---

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**8. CAUZIONE**

- a) A norma dell'art. 75, commi da 1 a 7, del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia dell'importo di euro 2.290,00 pari al due per cento dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione, bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

**La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.**

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

b) A norma dell'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113 dello stesso D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione dovrà essere resa da un istituto bancario, oppure da una compagnia di assicurazione, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze e dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

---

**N.B.** Qualora i concorrenti abbiano usufruito del "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e la Stazione Appaltante abbia conseguito la sanzione pecuniaria attraverso l'escussione di tutta o parte della cauzione provvisoria di cui sopra, gli saranno tenuti a reintegrare la cauzione per un importo corrispondente, a pena di esclusione dalla procedura di gara (si veda determinazione ANAC n. 1 del 8.01.2015).  
La presente previsione non troverà applicazione, nel caso in cui i concorrenti provvederanno in maniera autonoma e diretta al pagamento della sanzione pecuniaria.

---

**9. FINANZIAMENTO:** i lavori sono stati finanziati mediante:

- **euro 128.000** con i fondi P.O.R. Sardegna "Obiettivo competitività regionale e occupazione FESR 2007/2013" D.G.R.25 novembre 2014 n°47/16 - PO FESR 2007/2013 . Accelerazione della spesa. Avvio multilinea per la presentazione di progetti per opere pubbliche di pronta cantierabilità;
- **euro 32.000** con i fondi comunali di bilancio.

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. nonché dagli artt. 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

**(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n°207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

**(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)**

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3 del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b) non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

---

**N.B.:** per le ATI i requisiti richiesti ai punti a), b) e c) devono essere posseduti globalmente dalle ditte associate o riunite o da associarsi o da riunirsi;  
per i consorzi stabili trova applicazione l'art. 36 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

---

**12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte.

**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

trattandosi di appalto con **corrispettivo a misura** mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

**14. VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

**15. AVVALIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

☐ i sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 il concorrente ha la facoltà di avvalersi, per la stessa categoria di qualificazione, della capacità di più imprese ausiliarie.

(oppure)

☐ Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si specifica che il concorrente può avvalersi ☐ di una sola impresa ausiliaria ☐ di un numero limitato di operatori economici per le seguenti categorie di qualificazione cui al precedente punto 3.5  
..... in ..... quanto  
.....  
.....

**16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:**

☒ troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse (pari o superiore a 10), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i..

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., l'amministrazione può comunque sempre valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

#### 17. PAGAMENTO DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE

- ☒ Ai sensi e per gli effetti dell'art. 133, comma 1-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. si precisa che non sono stati individuati materiali da costruzione per i quali è previsto un pagamento disgiunto rispetto alla contabilizzazione della lavorazione di cui gli stessi fanno parte secondo quanto contenuto nella norma richiamata.

18. **ANTICIPAZIONE:** ai sensi dell'art.26 ter, comma 1, della L.98/2013, come modificato dall'art.8, comma 3, del D.L.n°192/2014 prorogata ai sensi dell'art.8, comma 3-bis del D.L.n°192/2014 convertito in L.n°11/2015, in deroga al divieto posto dall'art. 140, comma 1, del DPR 207/2010 è **prevista una anticipazione del 20% dell'importo contrattuale**, conformemente al disposto di cui all'art.140, commi 2 e 3 del D.P.R.n°207/2010 e con le modalità previste dall'art.124, commi 1 e 2 del medesimo Regolamento di attuazione. Si applica l'art.28, Capo V, del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### 19. CAUSE DI ESCLUSIONE E MODALITA' DI REGOLARIZZAZIONE:

In base alle previsioni contenute dall'art. 46, comma 1-bis del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti dalla procedura di gara nel caso in cui gli stessi non rispettino le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e da altre disposizioni di leggi vigenti nonché nei seguenti casi:

- qualora vi sia incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta;
- per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta;
- mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione;
- per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Troverà applicazione quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. n. 163/2006 in merito alla possibilità di regolarizzare la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dal medesimo articolo 38. Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al **1 per mille** del valore della gara e quindi pari ad **€ 114,50** (e comunque non superiore a 50.000 euro) garantito dalla cauzione provvisoria prevista dal precedente art.8.

#### 20. ALTRE INFORMAZIONI

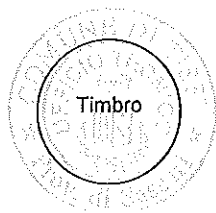
1. Il progetto esecutivo è stato validato in data 07.06.2010 dal geom. Sandra Manca nella sua qualità di RUP;
2. E' esclusa la competenza arbitrale;
3. L'organo competente per le procedure di ricorso è il **T.A.R. per la Sardegna, sede di Cagliari – Via Sassari 17.**
4. Responsabile del Procedimento: geom. Sandra Manca tel. 079.3888032 fax 079.3888023 <mailto:ufficiotecnico@comune.tissi.ss.it> PEC: <mailto:protocollo@pec.comune.tissi.ss.it>;
5. Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate.

21. **TRATTAMENTO DEI DATI:** Ai fini dell'art.13 del D.Lgs.n°196/2003 si informa che I dati acquisiti con il presente appalto saranno trattati e conservati dall'Amministrazione Comunale nel rispetto del D.Lgs.n°196/03 per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata. La raccolta è obbligatoria per l'intero procedimento di gara: i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n°196 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

1. Responsabile del trattamento dei dati è il responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva.
2. I dati raccolti nell'ambito della presente procedura potranno essere comunicati all'Autorità per la vigilanza sui LL. PP., agli enti previdenziali e assicurativi ed altri enti

istituzionali per gli scopi previsti dalla normativa vigente e diffusi ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.Lgs.n°163/2006.

Data 25 marzo 2015



Il Responsabile del Servizio

geom. Angelino Pani

## DISCIPLINARE DI GARA

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6. del **bando di gara**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, allo stesso indirizzo.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso le indicazioni relative **all'oggetto della gara** e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta "A" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) **domanda** di partecipazione alla gara (Allegato A), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, **in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione**, deve essere allegata, a pena di esclusione, **copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore**; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura;
- 2) **"PASOE"** di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza ;
- 3) **dichiarazione sostitutiva** (Allegato A) ai sensi del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (vedasi l'applicabilità prevista dall'articolo 77-bis inserito dall'articolo 15 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3) ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:
  - a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
  - b) indica i nominativi, le date di nascita e la residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
  - c) dichiara che vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara, in tal caso occorrerà specificare le eventuali condanne da questi riportate e dichiarare la completa ed effettiva dissociazione assunta da parte dell'impresa partecipante nei loro confronti circa la condotta penalmente sanzionata;

**oppure**

  - c) dichiara che non vi sono amministratori e direttori tecnici cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del presente bando di gara;
  - d) dichiara la sussistenza degli eventuali carichi pendenti e delle condanne passate in giudicato. Detta dichiarazione dovrà essere prodotta per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. dovranno essere indicate anche le eventuali condanne penali per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;
  - e) dichiara di non aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.<sup>1</sup>;

<sup>1</sup> In caso di svolgimento di attività lavorativa o professionale da parte dell'ex-dipendente pubblico senza aver rispettato le disposizioni contenute nell'art 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i, comporta il divieto per il soggetto privato che ha conferito l'incarico o il lavoro, di contrarre con la pubblica amministrazione per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.



**oppure**

- e) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici che hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione da meno di tre anni i quali, tuttavia negli ultimi tre anni di servizio, non hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultime ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.

**oppure**

- e) dichiara di aver conferito incarichi professionali o attività lavorativa ad ex- dipendenti pubblici, dopo tre anni da quando gli stessi hanno cessato il rapporto di lavoro con la Pubblica Amministrazione e quindi nel rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i.;
- f) **(nel caso di concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'unione Europea)** attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
- g) **(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)** dichiara di possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90;

**oppure**

**(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)**

dichiara di essere in possesso dell'attestazione SOA relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti l'idoneità all'esercizio dei lavori.

- h) elenca le imprese **(denominazione, ragione sociale e sede)** rispetto alle quali si trova, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; (tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa);
- i) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni nessuna esclusa contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;**
- j) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- l) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- m) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- n) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate;
- o) attesta di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto e di ritenersi adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- p) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- q) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- r) indica l'indirizzo PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di chiarimenti, precisazioni o dimostrazioni che si rendessero necessarie ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- s) **(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)** dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/1999;
- (per le altre imprese)**
- dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (articolo 17 della Legge 12 marzo 1999, n. 68);
- t) **(nel caso di consorzi stabili e quelli di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.)** indica per quali consorziati il consorzio concorre;

- u) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - aa) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
  - bb) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
  - cc) dichiara che nei confronti della ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del Decreto Legislativo 8 giugno 2001, n. 231, per reati contro la pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o a proprio vantaggio;
  - dd) ☐ dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;  
**oppure**  
☐ dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
  - ee) dichiara di essere in regola in materia contributiva o previdenziale (D.U.R.C.);
  - ff) indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
  - gg) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria, che, ai sensi dell'articolo 118 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
  - hh) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o specializzata che, ai sensi del Codice (art. 118, comma 2 ed art. 37, comma 11) intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo.
- 4) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)** mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 5) **fideiussione** bancaria o polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, in originale, relativa alla **cauzione provvisoria di cui al punto 8. del bando di gara** valida per almeno centottanta giorni successivi al termine di cui al punto 6.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; tale cauzione è ridotta del 50% per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, come previsto dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- 6) **dichiarazione di un istituto bancario**, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità come previsto dall'art. 123, comma 1, del d.P.R. n. 207/2010;
- 7) **[in caso di avvallimento]** deve essere prodotta tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e nello specifico:
- a) eventuale attestazione SOA del concorrente e attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
  - b) dichiarazione del concorrente verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., attestante l'avvallimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - c) dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

- d) dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - f) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
  - g) in originale o copia autentica, il contratto<sup>2</sup> con il contenuto prescritto dall'art. 88, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
  - h) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera g) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente ed a carico dell'impresa ausiliaria.
- 8) **dichiarazione** confermata dal Responsabile Unico del Procedimento (o suo delegato) con la quale si attesta che la ditta candidata ha **preso visione dei luoghi** oggetto dell'intervento (**vedi allegato B**). La presa visione dei luoghi avverrà previo appuntamento telefonico al **numero 079.3888032** con il Responsabile Unico del Procedimento. Per la ditta, detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare, da un legale rappresentante dell'impresa o da un direttore tecnico (la mandataria nel caso di imprese riunite), (muniti di certificato della C.C.I.A.A. o attestazione SOA, comprovante la propria posizione nell'ambito dell'impresa), ovvero dipendente o collaboratore qualificato munito di apposita delega, rilasciata dal titolare o dal legale rappresentante;
- 9) **dichiarazione di subappalto (preferibilmente redatta in conformità all'Allegato C)** su carta intestata dell'impresa, in cui si attestino i lavori o le parti di opere e forniture che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs.n°163/2006. **In ogni caso, le opere e le forniture non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse. In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.**
- 10) **modello GAP Partecipante** debitamente compilato.
- 11) **modulo unificato per la richiesta del DURC** debitamente compilato, limitatamente alla porzione dei dati attinenti la ditta partecipante (Intero **quadro B** ad esclusione dei numeri 10-11-12-13 del riquadro I – Impresa)

**Si precisa che:**

- la dichiarazione di cui al punto 3) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (vedi allegato A).
- le dichiarazioni di cui al punto 3), lettera a) limitatamente alle lettere b) e c) dell'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. nonché l'indicazione dei carichi pendenti e delle condanne penali passate in giudicato incluse quelle che beneficiano della non menzione ex art. 38, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, a pena di esclusione.
- le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.
- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 3, 4, 5, 6, 7 e 8, **a pena di esclusione**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti. Troverà tuttavia applicazione quanto previsto dal

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 88, comma 1 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

combinato disposto dell'art. 38, comma 2-bis e dell'art. 46, comma 1-ter del D.Lgs. n. 163/2006 in merito alla possibilità di regolarizzare la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dal medesimo articolo 38. Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al **1 per mille** del valore della gara e quindi pari ad **€ 114,50** (e comunque non superiore a 50.000 euro) garantito dalla cauzione provvisoria prevista dall'art.8 del bando di gara. In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

- nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

- a norma dell'art. 38, comma 2-bis, ultimo periodo del D.Lgs. n. 163/2006, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

---

**N.B. Il "PASOIE" di cui al precedente punto 2), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.**

---

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

***offerta di ribasso sull'elenco prezzi (trattandosi di appalto con corrispettivo a misura):***

dichiarazione, redatta in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto ai prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara e, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

In caso di discordanza prevale il ribasso indicato in lettere.

**Dichiarazione resa, a pena di esclusione, ai sensi dell'art.118, comma 2, del Regolamento di Attuazione del Codice di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa e invariabile (Allegato D).**

---

Si precisa che, nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, **a pena di esclusione dell'offerta**, la suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese

---

## **2. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. **Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOIE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.**

## **3. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;
- b) verificare il contenuto delle documentazioni presenti nelle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla procedura di gara;

- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare, che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- d) a sorteggiare un numero pari al 10% per cento degli offerenti ammessi privi della certificazione SOA, arrotondato all'unità superiore.

Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dell'attestazione SOA, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., tramite PEC inviata all'indirizzo indicato alla lettera r) della dichiarazione di cui al punto 3 dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari.

**La documentazione da trasmettere è costituita:**

- 1) **da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); i lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **3.3.** del bando; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;
- 2) **da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **3.3.** del bando, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, (oppure fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità dello stesso); tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **3.3.** del bando;
- 3) da uno o più documenti (**bilanci** riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito oppure **dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti, oppure **libri paga**), relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data del bando, attestanti di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del bando, un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo complessivo a base di gara;
- 4) dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui al **d.P.R. n. 445/2000** e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente.

Si precisa che in linea generale, ai fini di considerare i rapporti di analogia tra i lavori eseguiti dal concorrente e quelli oggetto dei lavori da affidare, possono essere considerati rientranti nei:

- a) **lavori edili e stradali** quelli appartenenti alle categorie **OG1, OG3, OG4, OG5 e OG12**;
- b) **lavori idraulici** quelli appartenenti alla categoria **OG6**;
- c) **lavori fluviali e marittimi** quelli rientranti nelle categorie **OG7 e OG8**;
- d) **lavori impiantistici** **OG9, OG10, OG11, OS3, OS4, OS5 e OS28**;
- e) **lavori su beni immobili sottoposti a tutela** ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali quelli appartenenti alla categoria **OG2**;
- f) **lavori su superficie decorate e beni mobili di interesse storico artistico** quelli appartenenti alla categoria **OS2-A**;
- g) **lavori agricolo-forestali** quelli appartenenti alla categoria **OG13**.

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti e al possesso del requisito di qualificazione per eseguire i lavori al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte attraverso i dati contenuti nel **casellario informatico** di cui all'art. 7, comma 10 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni,

contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., individuate secondo criteri discrezionali oppure con sorteggio.

La Commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando per la seconda eventuale seduta pubblica, procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e del requisito di qualificazione per eseguire i lavori;
- b) esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. del fatto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La Commissione procede infine all'apertura delle buste "**B offerta economica**" (preferibilmente presentate in conformità con lo schema di offerta predisposto dalla Stazione Appaltante, (vedi **allegato D**) presentate dai concorrenti non esclusi dalla procedura di gara e all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

La Commissione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

Nella individuazione della migliore offerta, ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., **troverà applicazione il procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. (si seguiranno le modalità operative specificate dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000). **Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.**

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti economici-finanziari e tecnici-organizzativi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede come previsto alla precedente lettera c), ed ha la facoltà di determinare una nuova soglia di anomalia dell'offerta e la conseguente eventuale nuova aggiudicazione provvisoria al concorrente che segue in graduatoria oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici, desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 11, comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i (così come rinnovato dall'art. 1 del D.Lgs. n. 53/2010) la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

#### **4. Altre informazioni**

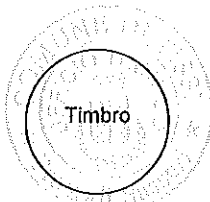
- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni

di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dagli articoli 129 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. e 125 del d.P.R. n. 207/2010, e precisamente:

- 1) polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurata pari **all'importo del contratto**;
  - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui all'art. 125, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 ovvero per **l'importo minimo di euro 500.000**;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 92, comma 3, del d.P.R. n. 207/2010 qualora associazioni di tipo verticale;
- g) nel caso in cui la Stazione Appaltante si avvalga della facoltà di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. è vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento dei Consorzi Stabili e di quelli di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. contestualmente ai consorziati. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del C.P.;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste **dall'articolo 29** del capitolato speciale d'appalto;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale;
- k) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) la Stazione Appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori. Ai sensi della Legge n°180/2011 (Statuto delle imprese) l'Ente vi provvederà solo nel caso questi siano micro, piccole o medie imprese;
- m) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- n) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve indicare all'atto di presentazione dell'offerta il domicilio eletto per le comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- o) ai sensi dell'art. 79, commi 5-bis e 5-quinquies del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. il concorrente deve altresì indicare l'indirizzo di posta elettronica o il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni previste dal medesimo articolo;
- p) l'aggiudicatario è tenuto altresì a presentare alla stazione appaltante gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale (DURC) a pena di decadenza dell'affidamento ai sensi della normativa vigente ed è inoltre tenuto a garantire il positivo esito della certificazione summenzionata;
- q) in caso di A.T.I. o Consorzi o GEIE gli elementi necessari per la richiesta della certificazione relativa alla regolarità contributiva dovrà essere presentata per tutte le ditte esecutrici che compongono l'A.T.I., per le ditte esecutrici dei Consorzi e per quelle dei GEIE;
- r) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- s) in deroga ai vigenti divieti di anticipazione del prezzo, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;
- t) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici";
- u) **nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore**, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori, alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione Appaltante di interpellare il terzo classificato; **in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato**;
- v) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà prevista dall'art.57, comma 5, del D.Lgs.n°163/2006, nel caso di nuovi lavori complementari;
- w) la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 955/1982;
- x) per la definizione delle controversie dovessero insorgere durante l'esecuzione dei lavori fra l'Amministrazione e l'Appaltatore si provvederà secondo quanto stabilito **dall'art.55, del Capo X del Capitolato Speciale d'Appalto**.

- y) é esclusa la competenza arbitrale;
- z) l'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. per la Sardegna, sede di Cagliari – Via Sassari 17;
- aa) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

Data 25 marzo 2015



Il Responsabile del Servizio

geom. Angelino Pani  
*Angelino Pani*