

COPIA



COMUNE DI GERSEI

PROVINCIA DI CAGLIARI

Via Marconi, 65 - CAP 08030 - Tel. (0782) 808085, 808923 - Fax 808949 C. F. 81000230912 - P. I. 00750200917

e.mail: [gersei@tiscali.it](mailto:gersei@tiscali.it)

\*\*\*\*\*  
**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 2 DEL 04-02-2011**

**Oggetto: Conferma aliquote e detrazioni Imposta Comunale sugli Immobili**

L'anno duemilaundici addì quattro del mese di febbraio alle ore 19:30, nella sala delle adunanze Consiliari del Comune. Alla Prima convocazione Ordinaria partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

<b>Ing. Anedda Francesco</b>	<b>P</b>	<b>Lai Adiletta Isabella</b>	<b>P</b>
<b>Zedda Rossano</b>	<b>P</b>	<b>Murru Cristian</b>	<b>A</b>
<b>Scintu Gian Luca</b>	<b>P</b>	<b>Spanu Giacomino</b>	<b>A</b>
<b>Casu Roberto</b>	<b>P</b>	<b>Abis Antonio</b>	<b>P</b>
<b>Damu Emidio</b>	<b>P</b>	<b>Scanu Piero</b>	<b>A</b>
<b>Cau Tronci Caterina</b>	<b>P</b>	<b>Dessi' Maurizio</b>	<b>P</b>
<b>Cara Tarcisio</b>	<b>A</b>		

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Assiste alla seduta il segretario comunale Dott. Loddo Giuseppe.

Assume la presidenza Ing. Anedda Francesco in qualità di sindaco, il quale constatato legale il numero degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTO** il Titolo I°, Capo I° del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n.504, e successive modificazioni ed integrazioni, concernente l'istituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

**RICHIAMATO** l'art.6, comma 1, del D. Lgs 30 dicembre 1992 n°504, come modificato dall'artt.1, comma 156 della Legge 27.12.2006 n°296, in vigore dall'1.01.2007, secondo il quale l'approvazione delle aliquote relative all'Imposta Comunale sugli Immobili - I.C.I. rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

**DATO ATTO** delle modifiche apportate alla disciplina dell'I.C.I. dalle recenti disposizioni normative relative all'azzeramento dell'I.C.I. prima casa;

**RICORDATO** inoltre che, in materia di variazione dei tributi locali, le disposizioni più recenti rinviano alle sotto richiamate normative:

- A) Articolo 1, comma 7, del D.L. 93/2008 che sospendeva il potere delle Regioni e degli Enti Locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con leggi dello Stato;
- B) All'articolo 77bis, comma 30, del D.L. 112/2008 convertito in Legge 133/2008, che conferma la sospensione - per il triennio 2008/2011 ovvero sino all'attuazione del federalismo fiscale se precedente all'anno 2011 - del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato;

**VISTO** l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006 n° 296, che testualmente recita: << Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine dinnanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno>>;

**RICHIAMATA** la deliberazione C.C. n° 41 del 22.01.1993 con la quale vengono determinate le aliquote d'imposta I.C.I. e la misura della detrazione per l'abitazione principale da applicare a partire dall'anno solare 1993;

**CONSIDERATO** che le aliquote e la detrazione fissate con la deliberazione C.C. N° 41/1993 sono state riconfermate con successivi atti anche per le annualità 1994/1995/1996/1997;

**VISTA** la deliberazione C.C. N° 8 del 25.02.1998 con la quale si determinano le nuove aliquote d'imposta I.C.I. per l'anno 1998 nel modo seguente:

- 5 per mille per gli immobili adibiti ad abitazione principale;
- 6 per mille per gli immobili diversi dalle abitazioni e per quelli posseduti in aggiunta alle abitazioni principali;

**RICHIAMATA** la deliberazione G.M. n° 4 del 16.01.2002 con la quale viene rideterminata la misura della detrazione per l'abitazione principale in € 113,62;

**VERIFICATO** che per le annualità 2003/2004/2005/2006/2007 si è provveduto alla conferma delle aliquote in vigore e della detrazione per l'abitazione principale nella misura fissata con l'atto G.M. n° 4/2002;

**VISTO** il Regolamento Comunale I.C.I. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 11.04.2006 e modificato con Deliberazione C.C. n° 9 del 27.04.2007 ;

**RITENUTO** di confermare per l'anno d'imposta 2011 l'unica aliquota I.C.I. vigente fissata nella misura del 6 per mille;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs n° 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., riportati in calce alla presente;

Dopo breve discussione

**CON VOTI UNANIMI** espressi per alzata di mano da 9 consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

**DI CONFERMARE** per le ragioni in premessa descritte, l'aliquota dell'Imposta Comunale sugli Immobili che sarà applicata in questo Comune per l'anno 2011 nella misura unica già determinata corrispondente al 6 per mille

**DI PRENDERE ATTO** delle disposizioni contenute nell'art.1 del Decreto Legge 93/2008, convertito nella Legge 126/2008, che escludono dall'I.C.I. le unità immobiliari adibite ad abitazione principale ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9.

.....

**Il presente verbale, viene letto approvato e sottoscritto.**

**Il sindaco**  
**F.to Ing. Anedda Francesco**

**Il Segretario Comunale**  
**F.to DOTT. LODDO GIUSEPPE**

---

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 04-02-2011

Il Responsabile del servizio  
**F.to Zedda Rossano**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 04-02-2011

Il Responsabile del servizio  
**F.to Zedda Rossano**

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**A T T E S T A**

che la presente deliberazione, in applicazione del D.Lgvo N° 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni

-x- E' stata affissa su conforme dichiarazione del messo comunale, all'albo pretorio comunale il giorno 08-02-11 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;

-x- E' stata comunicata in data 08-02-11 ai capigruppo consiliari (art. 125 del D. Lgs 267/2000);

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**f.to DOTT. LODDO GIUSEPPE**

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AGLI ATTI DI QUESTO COMUNE

GERGEI, 08-02-11

**IL RESPONSABILE AREA**  
**AMMINISTRATIVA CONTABILE**  
**Zedda Rossano**

