



COMUNE DI MASULLAS

Provincia di Oristano

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO E VIGILANZA

N. 17 del 22-01-2026

Oggetto: Lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002 - Liquidazione onorari professionali - Lotto CIG B3E8AE5D52;

Il Responsabile del Servizio

Visto il Decreto del Sindaco n. 07 del 23.05.2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica, Vigilanza e Sociale;

Visto il DUPS 2025/2027 approvato con Deliberazione C.C. n° 41 del 19.12.2025, debitamente esecutivo ai sensi di legge;

Visto il bilancio per il presente esercizio approvato con Deliberazione C.C. n° 42 del 19.12.2025, debitamente esecutivo ai sensi di legge;

Richiamati i seguenti atti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 22 del 31.05.2000;
- Il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 26.03.2024;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 07.02.2025 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 6, D.L. 9 giugno 2021, n. 80 nonché delle disposizioni di cui al Regolamento recante l'individuazione e l'abrogazione degli adempimenti relativi ai piani assorbiti, secondo lo schema semplificato definito con D.M. 24 giugno 2022, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- Il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78";
- Il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 29.12.2016;

Dato atto che:

- L'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento rag. Melis Ignazio;
- Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tra il responsabile del procedimento e

la Ditta appaltatrice;

- Ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tra il responsabile del Servizio e la Ditta appaltatrice;
- Il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni approvato con Deliberazione CC. n. 04 del 30.03.2023;

Vista la determinazione del Servizio Tecnico n. 318 del 16.10.2024 di decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023, con la quale è stata indetta la gara d'appalto mediante procedura ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, per il conferimento dell'incarico professionale per la Redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economico, Progettazione Esecutiva, sicurezza e D.L. dei lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002;

Vista la determinazione del Servizio Tecnico n. 326 del 21.10.2024, con la quale è stato approvato il Verbale di gara su SardegnaCat redatto in data 21 ottobre 2024, e aggiudicato il conferimento dell'incarico professionale per la Redazione dello Studio di Fattibilità Tecnico Economico, Progettazione Esecutiva, sicurezza e D.L. dei lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002, all'Arch. Francesco Deriu, che ha offerto un ribasso del 10,7122 % sull'importo a base d'asta di € 42.559,05 corrispondente ad un importo netto di € 38.000,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4 % ed IVA al 22 %;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei Lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002, dell'importo di € 300.000,00, predisposto dall'Arch. Francesco Deriu;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 12.01.2026 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dei Lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002, dell'importo di € 300.000,00, predisposto dall'Arch. Francesco Deriu;

Vista la parcella n. 1PA del 19.01.2026, protocollo n. 333 del 21.01.2026, con la quale l'arch. Francesco Deriu chiede la liquidazione della somma di € 21.675,91 quali onorari professionali per la redazione dello Studio di Fattibilità tecnico Economica e Progetto Esecutivo dei lavori di "Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso" - CUP J72F24000220002;

Accertata la regolarità della prestazione eseguita;

Appurato che il professionista non è soggetto al Dure;

Visto il conto dedicato.

Visto il CIG acquisito dall'ANAC B3E8AE5D52;

Acquisita la Verifica di non inadempienza;

Considerato che:

- in relazione ai requisiti soggettivi di chi emana l'atto:
 - a) di essere legittimato a emanare l'atto;

- b) di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- c) di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- in relazione ai requisiti soggettivi del destinatario dell'atto:
 - a) che il soggetto destinatario è stato individuato ricorrendo a criteri di natura oggettivi assicurando il rispetto delle norme di legge e regolamentari;
 - b) di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interesse relative al destinatario dell'atto;
 - c) di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
 - d) di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
 - e) di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Considerato che, ai sensi dell'art. 183, comma 7, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 i provvedimenti dei responsabili dei servizi, che comportano impegni di spesa, sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestanti la copertura finanziaria;

Eseguito con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000, avendo verificato:

- il rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali e di settore;
- la correttezza e regolarità della procedura;
- la correttezza formale nella redazione dell'atto;

Tenuto conto che la pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, deve avvenire nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché della vigente normativa in materia di trattamento dei dati sensibili e giudiziari;

Proceduto alla verifica dei dati contenuti nella presente determinazione e dato atto, relativamente agli interessi coinvolti secondo quanto previsto dal D.lgs. 196/2003 nonché dal D.lgs. n.33/2013, che la presente determinazione non contiene dati sensibili e/o giudiziari dei quali sia vietata la pubblicazione;

Determina

Per i motivi espressi in premessa e che di seguito si intendono integralmente riportati

- **Di liquidare** la somma di € 18.259,15 in favore dell'Arch. Francesco Deriu, quali onorari professionali per la redazione dello Studio di Fattibilità tecnico Economica e Progetto Esecutivo dei lavori di “Completamento lavori di realizzazione dell'albergo diffuso” - CUP J72F24000220002;
- **Di liquidare** all'Erario la somma di € 3.416,76;
- **Lotto CIG B3E8AE5D52;**
- **Di imputare** la spesa di € 21.675,91 sul capitolo 22692/0 – Imp. 305/2024;
- **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000, alla pubblicazione della

- presente determinazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni;
- **Di dare atto** che la presente determinazione diventa esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte dell'Ufficio contabile ai sensi dell'art. 151, comma .4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Scanu Fernando Andrea

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la determinazione sopra riportata ed esperite le verifiche e i controlli di cui al T.U. n. 267/2000, dichiara che l'impegno è regolare sul piano contabile.

Masullas, 28-01-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Broccia Luisa

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 04-02-2026 al 19-02-2026 (Reg. n. 85).

Masullas 04-02-2026

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Scanu Fernando Andrea

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Masullas 04-02-2026

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Scanu Fernando Andrea